

Manifest

**LEVEND
LEUVEN**
voor iedereen!

...waarmee Leuvense verenigingen en buurtcomités zich richten tot de mandatarissen die van 2012 tot 2018 voor het goede bestuur van Leuven moeten zorgen

Voor een harmonische stadsontwikkeling die steunt op pijlers 'Inspraak', 'natuur', 'erfgoed', en 'duurzaamheid'



1. Inspraak



***Een stad die luistert naar burgers
levert betere projecten af***

✓ **Buurtbewoners** kennen als geen ander hun buurt. Hen vanaf het begin als experts betrekken bij nieuwe projecten én bij het latere beheer

✓ Laat buurtcomités en bewoners - zoals het Structuurplan het wil – volwaardig toetreden tot het **beloofde stedenbouwforum** voor de stadsprojecten

✓ Projectvoorstellen in voor iedereen **begrijpelijke taal**

✓ **Ruimtelijk Structuurplan Leuven trouw blijven** als beleidsverbintenis en in praktijk brengen

✓ **Stedelijke bouwverordening verbeteren** op basis van nieuwe ervaringen en inzichten van de burgers

✓ **Adviesorganen** samenstellen op basis van deskundigheid vanuit verschillende disciplines en op basis van relevante maatschappelijke geledingen

*Consultatie vooraf,
beter dan tijdrovende betwisting achteraf*

✓ Na openbare procedures de **bezwaarschriften akteren** en er gevolg aan geven

✓ De **stad en niet projectontwikkelaars** moeten projecten aansturen

2. Natuur & biodiversiteit



***Groen is na water en schone lucht
meest genoemde factor voor
levenskwaliteit!***

- ✓ In elk stadsontwikkelingsproject de ***ecologische verbindingen*** van binnenstad met buitengebied (het groen-blauw netwerk) voorop zetten en verbeteren
- ✓ Aanstelling gekwalificeerde medewerkers voor de ***ecologische sturing van stadsontwikkeling*** en voor een ecologisch gericht beheer van Leuvens groenareaal
- ✓ Opmaken van de ***'landschapsatlas'*** zoals voorzien in het Structuurplan, en deze digitaal beschikbaar stellen
- ✓ Garanties opnemen in de Bouwverordening om het ***'groene erfgoed'*** te ***beschermen***: in het bijzonder parken, kloostertuinen, ook tuinen in privaatbezit
- ✓ ***Bescherming van stadstuinen*** om stadsvlucht van jonge gezinnen te voorkomen. De algemene bouwverordening die het volbouwen van ***tuinen in kernwinkelgebied*** toelaat dringend aanpassen

Een eco-label toekennen aan handelaars en particulieren die hun tuin weelderig groen laten en bomen behouden en aanplanten

- ✓ **Verrommeling van inpandige binnenruimten** met loodsen, garages enz. omkeren voor buurtgroen
- ✓ Geen betere bescherming van de open ruimte dan een groene stad waar mensen graag willen wonen. **Inbreiden** mag **geen volproppen** worden.”
- ✓ **Oplijsten en beschermen van oude bomen en bedreigde planten** ook in private tuinen. Aanplanten van toekomstbomen als bakens in het stadslandschap
- ✓ **Speelbossen en speelgroen** voor ongeprogrammeerd spel van kinderen. **Trapvelden** voor balspelen. Beschermen van **rijwoningen met tuin** voor kinderen. Inrichten van **kleine volkstuinen** (1 tot 4 m²) in parken
- ✓ Het **project “de Dijle Levend door Leuven”** verwezenlijken met natuurlijke en cultuurhistorische oevers. Typische oude keer- en kademuren met zeldzame muurvegetatie, in plaats van gladde betonoevers
- ✓ Efficiënte **waterzuivering** voor gezonde rivieren

3. Erfgoed



...geeft een stad haar identiteit

- ✓ Een degelijke stedelijke ***dienst monumenten, archeologie en landschap*** inrichten
- ✓ De panden en landschappen op de ***Vlaamse inventaris*** voor Onroerend Erfgoed ***daadwerkelijk beschermen***
- ✓ Bij bouwaanvragen een ***erfgoedtoets verplicht*** stellen (op te nemen in algemene bouwverordening)
- ✓ Vergunningsaanvragen toetsen aan conformiteit met ***stadsgezicht en straatbeeld*** (zie structuurplan)

Een aanspreekpunt in het stadskantoor voor vragen van de burger bij renovatie van erfgoed

- ✓ Betere tijdsplanning en middelen voor voorafgaand ***archeologisch onderzoek*** met publieke informatie
- ✓ opmaken van een elektronisch beschikbare '***archeologische atlas***' voor toetsing bij elke bouwaanvraag
- ✓ ***Geen afbraak zonder nieuwe bouwvergunning***

- ✓ De **ringmuur** en **stadsvesten**, uniek in de lage landen, dringend restaureren.
- ✓ Als troef de historische, de typische interbellum- en **wederopbouwarchitectuur van Leuven** uitspelen
- ✓ Bouwkundig en groen erfgoed als '**city branding**': **wat onze stad onderscheidt** van andere, en wat potentiële bewoners, bezoekers, ondernemers aantrekt

Vermijden dat nieuwe trends (die snel achterhaald kunnen blijken) het stadsgezicht en historisch weefsel blijvend ontwrichten

- ✓ Een **historische stad, organisch gegroeid langs rivierarmen en heuvelruggen**, het mag voor ons gewoon zijn, maar is dat niet buiten Europa. Dit erfgoed 'moderniseren' komt vaak neer op kapitaalsvernietiging

4. Duurzaamheid



**LL onderschrijft de doelstellingen
“Leuven Klimaatneutraal 2030”**

- ✓ **Betaalbaar** wonen. **Passiefwoningen** en ecologische renovatie van verkommerde woningen
- ✓ Aanmoedigen van **‘evolutieve woningen’** die kunnen meegroeien met behoeften verouderende bevolking
- ✓ Een doordacht gronden- en pandenbeleid voor een **evenwichtige bevolkingssamenstelling** met een mix van woonvormen en -typen: zonder overwicht van appartementen
- ✓ Indijken van grootdistributie. Kiezen voor **buurtwinkels**, voor **korte voedselketen** en **fairtrade-producten**
- ✓ **Bewonersparkeren voorrang** geven om gezinsvlucht te voorkomen. Voor bezoekers alleen kortparkeren
- ✓ Voorrang aan **voetganger, fiets en openbaar vervoer** in de binnenstad: **netwerk van kleine fietsstallingen** in elke straat om winkelen met de fiets aan te moedigen
- ✓ Netwerk van **gratis randparkings** met **(elektrische) pendelbusjes** naar het centrum. Dringend want de stadsrand wordt snel volgebouwd



Levend Leuven is een feitelijke vereniging en politiek ongebonden. Van Levend Leuven zijn lid:

Vrienden van Heverleebos en Meerdaalwoud, Leuvens Historisch Genootschap, Natuurpunt Leuven, Natuurpunt Oost-Brabant, Save the City Gardens.

Levend Leuven zet zich ondermeer in voor: het hoekhuis Matadi, Stadstuinen Bondgenotenlaan, buurtcomité Janseniusite, buurtcomité Red de Kartuizerij, buurtcomité Tweewaters (park Montfortanen klooster).

Info: levendleuven@gmail.com www.levendleuven.be

Levend Leuven vraagt mandatarissen bij elke planontwikkeling gelijktijdig deze aspecten af te wegen:

- 1. Inspraak***
- 2. Natuur/biodiversiteit***
- 3. Erfgoed én***
- 4. Duurzaamheid***